

Số : 803 /TB-THADS

Biên Hòa, ngày 05 tháng 9 năm 2022

V/v công khai lựa chọn tổ chức bán đấu giá

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 96/2011/QĐST-DS ngày 05/7/2011 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 3111/QĐ-THA ngày 12/7/2011 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đối với:

Bà Tô Thị Mỹ Xuân, địa chỉ: 226, khu phố 6, phường Tân Tiến, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai;

Bà Nguyễn Thị Phước Thảo

Địa chỉ: 46/5B KP1, phường Thống Nhất, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa đã kê biên tài sản đảm bảo thi hành án là:

Quyền sử dụng đất tại địa chỉ 9/8 khu phố 8, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai (Thửa đất số 163, tờ bản đồ số 40, phường Tân Phong, thành phố Biên Hòa) và tài sản gắn liền với đất là 01 căn nhà cấp 4, diện tích xây dựng 66,72m<sup>2</sup> có cấu trúc cột gạch, tường gạch, mái tôn thuộc sở hữu của ông Nguyễn Phước Hùng, bà Tô Thị Mỹ Xuân theo giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701111131 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 18/6/2003

Toàn bộ các tài sản này đã được Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Nai đưa ra bán đấu giá lần cuối cùng với giá là 3.628.952.500đ (Ba tỷ sáu trăm hai mươi tám triệu chín trăm năm mươi hai ngàn năm trăm đồng). Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa sẽ tiếp tục hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên với mức giá khởi điểm này.

Căn cứ công văn số 55/VB-ĐG ngày 29/8/2022 của Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Đồng Nai;

Căn cứ Điều 56 Luật bán đấu giá tài sản, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008, sửa đổi bổ sung năm 2014, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa thông báo đến các tổ chức bán đấu giá đáp ứng các điều kiện qui định tại Phụ lục I, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản kèm theo Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08 tháng 02 năm 2022 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp biết và nộp hồ sơ đăng ký tham gia hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên, thời gian nộp hồ sơ đến hết ngày 09/9/2022./.

**Nơi nhận:**

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (đăng lên trang thông tin điện tử của ngành);
- VKSND TP.Biên Hòa;
- Lưu VT, Hồ sơ THA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Chu Văn Long**